

U C H W A Ł A XV/94/2025
Rady Gminy Osina
z dnia 16 grudnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Osina

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Kościuszkach, stanowiącej własność Gminy Osina obejmującej działkę ewidencyjną nr 311/6 o pow. 0,0159 ha, obręb 0002 Kościuszki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Łuczak

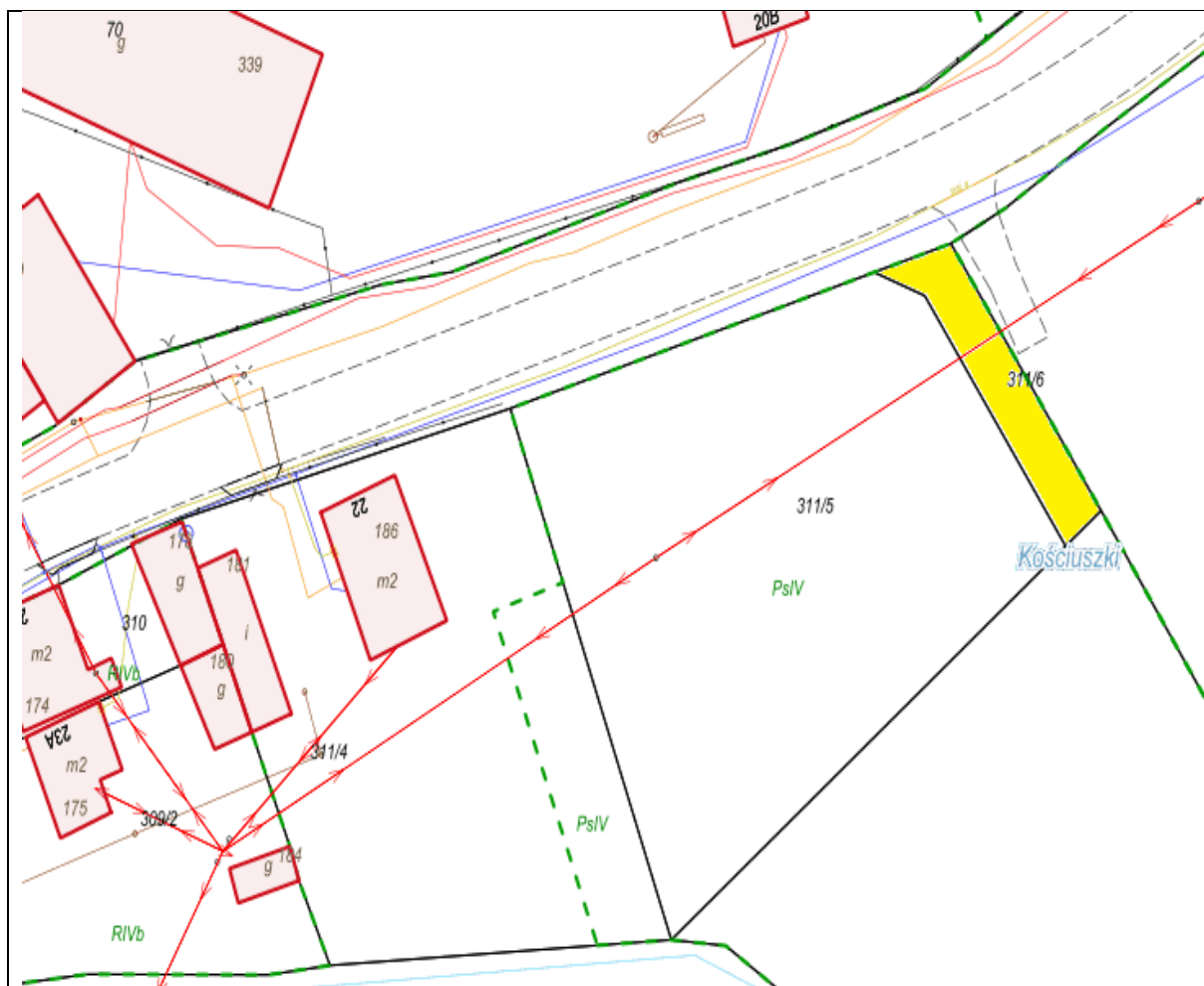
UZASADNIENIE

Działka nr 311/6 – obręb Kościuszki stanowi własność Gminy Osina. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej, zaś do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości, a do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży.

Mając powyższe na uwadze projekt uchwały ma na celu wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym 0002 Kościuszki, oznaczonej nr 311/6 o pow. 0,0159 ha.

Lokalizacja działki na mapie:



Oprac.
Inspektor
Bogusław Grodź