

projekt

U C H W A Ł A

Rady Gminy Osina

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Osina

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Węgorzach, stanowiącej własność Gminy Osina obejmującej działkę ewidencyjną nr 92/2 o pow. 0,3225 ha, obręb 0001 Węgorza, zapisanej w księdze wieczystej SZ1O/00015695/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Łuczak

UZASADNIENIE

Działka nr 92/2 – obręb Węgorza stanowi własność Gminy Osina.

Dla działki Zgodnie z dyspozycją art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym:

„2. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy:

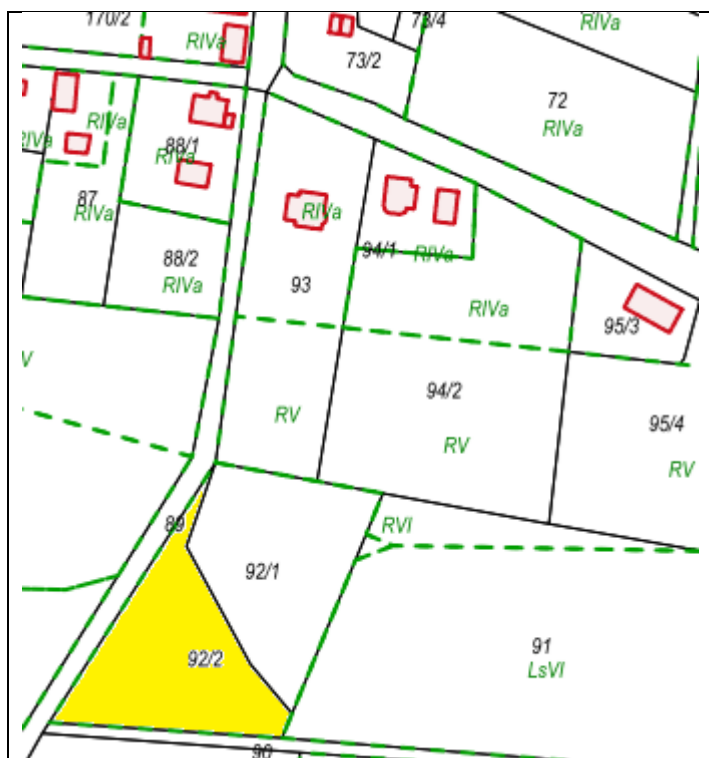
9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,

Natomiast zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży.

Mając powyższe na uwadze projekt uchwały ma na celu wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym 0001 Węgorza, oznaczonej nr 92/2 o pow. 0,3225 ha i ujawnionej w KW SZ10/00015695/5.

Lokalizacja działki na mapie:



Oprac.
Inspektor
Bogusław Grodź