

Projekt

UCHWAŁA Nr/2024

Rady Gminy Osina

z dnia 2024 r.

w sprawie bezprzetargowego wydzierżawienia na okres pięciu lat nieruchomości położonej w Osinie
(dz. 200/32)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zmianami) Rada Gminy Osina uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy na okres pięciu lat nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 200/32 o pow. 329 m² -obręb Osina, z przeznaczeniem pod ogród działkowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Andrzej Łuczak

Uzasadnienie

Nieruchomość ozn. nr ew. 200/32 – obręb Osina stanowi własność Gminy Osina i jest przeznaczona pod uprawy polowe (ogród działkowy).

Z dn. 31.12.2024 r. traci ważność umowa dzierżawy. Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o kontynuację dzierżawy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

W związku z powyższym, kontynuacja dzierżawy winna zostać rozstrzygnięta przez radę gminy w formie indywidualnej uchwały.

Sporządził: B. Grodź